

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Борзова Елена Петровна  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 25.06.2025 17:45:12  
Уникальный программный ключ:  
47a1003be3dbe1f519918b8c0b2351a332279632

**Частное образовательное учреждение высшего образования  
«Северо-Западный университет»**

## **ПРОГРАММА КАНДИДАТСКОГО ЭКЗАМЕНА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

***«Региональная и отраслевая экономика»***  
*(специальная дисциплина)*

*Научная специальность 5.2.3. «Региональная и отраслевая экономика»  
Подготовка научно-педагогических кадров в аспирантуре*

Форма обучения: очная

Год начала подготовки: 2022

**Санкт-Петербург  
2025**

Программу подготовил(и):

Д-р.эконом.наук, профессор А.Н. Цацулин

Д-р.эконом.наук, профессор М.А. Асаул

Программа кандидатского экзамена

**«Региональная и отраслевая экономика»**

разработана в соответствии с ФГТ

1. Приказ Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20.10.2021 № 951 "Об утверждении федеральных государственных требований к структуре программ подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре), условиям их реализации, срокам освоения этих программ с учетом различных форм обучения, образовательных технологий и особенностей отдельных категорий аспирантов (адъюнктов)" (Зарегистрирован 23.11.2021 № 65943)
2. Приказ Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 24.02.2021 № 118 "Об утверждении номенклатуры научных специальностей, по которым присуждаются ученые степени, и внесении изменения в Положение о совете по защите диссертаций на соискание ученой степени кандидата наук, на соискание ученой степени доктора наук, утвержденное приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 10 ноября 2017 г. № 1093". (Зарегистрирован 06.04.2021 № 62998)

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры Экономики и управления

Протокол от «10» февраля 2025 года за № 6

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_

## **1. Цели и задачи освоения дисциплины**

Программа кандидатского экзамена по специальной дисциплине устанавливает минимальные требования к знаниям и умениям аспирантов по научной специальности. Знания, умения, навыки и компетенции в области региональной и отраслевой экономики служат дидактическим базисом для выполнения диссертационного исследования по соответствующей тематике.

## **2. Место дисциплины в структуре ОП аспирантуры**

В соответствии с ФГТ, дисциплина 2.1.1.3. «Региональная и отраслевая экономика» относится к образовательному компоненту, к модулю дисциплин, направленных на подготовку к сдаче кандидатского экзамена. Кандидатский экзамен по Региональной и отраслевой экономике относится к блоку 2.3. «Промежуточная аттестация по дисциплинам (модулям) и практике». Трудоёмкость подготовки к кандидатскому экзамену составляет 2 зачётных единицы (72 часа).

## **3. Требования к уровню освоения учебной дисциплины аспирантом**

В результате подготовки к кандидатскому экзамену по специальной дисциплине «Региональная и отраслевая экономика», аспирант должен

### **Знать:**

- научные взгляды и концепции в области экономических отношений, процессов и закономерностей экономического развития;
- сложившиеся подходы к решению проблем и тенденции в развитии современной региональной и отраслевой экономики;
- основные закономерности и тенденции развития экономических систем;
- проблемы в области региональной и отраслевой экономики в современных условиях хозяйствования;
- подходы и методы, которые могут быть применены в процессе управления отраслями и комплексами, а также возможные области их применения.

### **Уметь:**

- обобщать и критически оценивать результаты, полученные отечественными и зарубежными исследователями, выявлять перспективные направления исследований;
- использовать количественные и качественные методы для проведения научных исследований;
- ориентироваться в разнообразии методов и способов организации управления экономическими системами
- диагностировать проблемы, возникающие в региональных и отраслевых экономических системах;

- использовать современные методы экономического анализа для принятия как оперативных управленческих, инновационных, так и стратегических решений;

**Владеть:**

- навыками применения экономических знаний при выполнении диссертационного исследования;

- методологическим, методическим и статистическим инструментарием полноценного научно-экономического исследования.

#### **4. Структура и содержание кандидатского экзамена по специальной дисциплине «Региональная и отраслевая экономика»**

##### **Раздел 1. Региональная экономика**

**Тема 1. Теоретические основы региональной и отраслевой экономики.** Целостная функциональная система региона. Общие и частные функции региональной экономики. Экономический и социальный подходы к изучению региона. Различие взглядов отечественных ученых на определение понятия регион. Проблемы региональной социально-экономической дифференциации. Пространственное распределение экономических ресурсов. Региональное экономическое развитие. Региональные и локальные рынки. Методы анализа экономики регионов. Региональная экономическая политика. Экономика федеративных отношений. Бюджетный федерализм. Оценка эффективности региональной экономической политики в Российской Федерации, в федеральных округах, в субъектах федерации и в муниципальных образованиях. Инструменты, методы и техники оценки перспектив развития региональных экономических систем. Проблемы цифровизации региональной и отраслевой экономик. Прикладное использование достижений искусственного интеллекта в региональных и отраслевых исследованиях.

**Тема 2. Теории региональной экономики.** Теории пространственно-институциональной и региональной экономики. Теории и методы исследования региональной экономики. Теории структуры региональной экономики. Зарубежные научные школы и их теории. Общая теория размещения, три основных направления. Учение о пространственной организации хозяйства. Отечественная школа региональных экономических исследований. Современные направления развития теорий региональной экономики.

##### **Раздел 2. Экономика отраслей промышленности и аграрно-промышленного комплекса**

**Тема 1. Экономика промышленности.** Теоретико-методологические основы анализа проблем промышленного развития. Ресурсная база промышленного развития. Закономерности функционирования и развития отраслей

промышленности. Формирование и функционирование рынков промышленной продукции. Конкурентоспособность производителей промышленной продукции. Ценообразование в отраслях реального сектора экономики. Внешнеэкономическая деятельность государственных корпораций, частных компаний и предприятий смешанных форм собственности. Промышленная и инвестиционная политика. Формирование механизмов устойчивого развития экономики промышленных отраслей, кластеров, комплексов, отдельных предприятий малого и среднего бизнеса. Государственно-частное партнерство в отраслях промышленности. Прогнозирование состояния топливно-энергетического баланса страны и экономического положения административно-территориальных образований. Существующее положение топливно-энергетического комплекса страны. Проблемы повышения энергетической эффективности и экономической безопасности страны.

**Тема 2. Экономика аграрно-промышленного комплекса.** Теоретико-методологические основы анализа проблем развития сельского хозяйства и отраслей АПК. Ресурсная база развития сельского хозяйства и отраслей АПК. Рынок сельскохозяйственных земель, земельные отношения в аграрном секторе экономики и сельской местности. Формирование и функционирование рынков сельскохозяйственной продукции. Конкурентоспособность производителей сельскохозяйственной продукции. Ценообразование в сельском хозяйстве и АПК. Внешнеэкономическая деятельность сельскохозяйственных и агропромышленных компаний и предприятий. Аграрная политика и политика поддержки сельскохозяйственного производства. Политика поддержки отраслей АПК. Экономика, организация и управление в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у сельских индивидуальных предпринимателей. Прогнозирование развития агропромышленного комплекса и сельского хозяйства. Проблемы продовольственной безопасности и импортозамещения продуктов питания российских потребителей.

### **Раздел 3. Экономика сферы услуг, строительства и операций с недвижимостью**

**Тема 1. Экономика сферы услуг.** Теоретико-методологические основы анализа проблем развития отраслей сферы услуг. Закономерности функционирования и развития отраслей сферы услуг. Ресурсный потенциал отраслей сферы услуг и эффективность его использования. Формирование и функционирование рынков услуг. Ценообразование в отраслях сферы услуг. Конкурентоспособность производителей услуг. Особенности формирования и развития общественного (государственного) сектора сферы услуг. Экономические основы функционирования некоммерческих организаций в сфере услуг. Экономика транспорта. Экономика отраслей связи. Логистические услуги. Туризм и рекреация. Политика регулирования и поддержки развития отраслей сферы услуг. Государственно-частное партнерство в сфере услуг.

**Тема 2. Экономика строительства и операций с недвижимостью.** Теоретические и методологические основы анализа процессов развития промышленно-строительного комплекса. Система отношений между участниками инвестиционного процесса в строительстве. Государственный заказ в строительной отрасли. Финансирование проектов в строительстве. Порядок образования цен и тарифов в промышленно-строительном комплексе. Финансово-экономический анализ деятельности предприятий промышленно-строительного комплекса. Экономическая и социальная оценка эффективности инвестиционных проектов в строительстве. Конкурентоспособность строительных и подрядных организаций. Экономика сферы ЖКХ. Объекты недвижимости и их жизненный цикл. Региональное и городское развитие недвижимости. Прогнозирование рынка недвижимости. Государственное регулирование в жилищном строительстве. Государственная политика в сфере гражданского и промышленного строительства. Государственное регулирование первичного и вторичного рынков недвижимости. Саморегулируемые организации в отраслях ПСК. Проблемы сохранения исторического наследия городской среды. Проблемы восстановления, реконструкции и реставрации объектов недвижимого культурного наследия.

#### **Раздел 4. Экономика природопользования, инноваций, народонаселения и труда**

**Тема 1. Экономика природопользования.** Проблемы экономической оценки природных ресурсов и социально-экономической эффективности их использования. Теоретические основы экономики природопользования и охраны окружающей среды. Устойчивость и эффективность социо-эколого-экономического развития. Анализ влияния антропогенных факторов на окружающую среду в целях обоснования управленческих решений. Исследование выбора критериев эколого-экономического обоснования хозяйственных решений для различных уровней управления. Оценка экологической ёмкости территорий разных уровней. Разработка и совершенствование методов и методик экономической оценки ущерба окружающей среде. Совершенствование нормативной базы эколого-экономических расчетов. Разработка экономических методов повышения эффективности использования природных ресурсов в народном хозяйстве. Ресурсосбережение. Стимулирование экологизации экономики и повышения эффективности природопользования методами экономической политики. Совершенствование организационно-экономического механизма рационального природопользования.

**Тема 2. Экономика инноваций.** Теоретико-методологические основы анализа проблем инновационного развития и инновационной политики. Типы инноваций. Жизненный цикл инноваций. Инновационный потенциал стран,

регионов, отраслей и хозяйствующих субъектов. Вклад инноваций в экономическое развитие и повышение конкурентоспособности хозяйствующих субъектов. Национальные инновационные системы. Инновационная инфраструктура и инновационный климат. Теория, методология и методы оценки эффективности инновационно-инвестиционных проектов и программ. Факторы успеха инновационных проектов. Проблемы коммерциализации инноваций. Управление инновациями на уровне компаний, предприятий и организаций. Инновационная политика. Механизмы и инструменты стимулирования инновационной активности и улучшения инновационного климата. Венчурные механизмы поддержки инновационной деятельности. Проблемы обеспечения сбалансированного научно-технического и инновационного развития. Интеллектуальная собственность как нематериальный актив и её правовая защита.

**Тема 3. Экономика народонаселения и экономика труда.** Закономерности влияния экономики на воспроизводство населения. Народонаселение как субъект и объект экономических отношений. Экономические концепции и социально-экономические критерии развития человеческих ресурсов. Экономическая демография: понятия, концепции, показатели. Демографическая политика, ее соотношение с социальной и семейной политикой. Теоретико-методологические основы экономики труда. Количественные и качественные характеристики трудовых ресурсов. Человеческий капитал и человеческий потенциал. Рынок труда, его функционирование и развитие. Занятость населения и безработица. Стимулирование и оплата труда работников. Производительность и эффективность живого труда: сущность, динамика, методы измерения, факторы и резервы повышения. Статистический анализ уровня производительности живого труда. Трудовая миграция. Условия, охрана и безопасность труда. Социально-трудовые отношения и их регулирование. Специфика и проблемы развития домашнего труда и семейной экономики. Проблемы социального обеспечения, социального страхования и социальной защиты населения, типы и формы социального обеспечения. Пенсионная система страны и перспективы её развития.

## **5. Методические рекомендации по изучению дисциплины при подготовке к экзамену**

В процессе подготовки к кандидатскому экзамену по дисциплине «Региональная и отраслевая экономика» аспирант изучает рекомендуемую литературу из цифровой библиотеки института, а также учебно-методические и научные источники, рекомендованные преподавателями. К последним относятся монографии, статьи в специализированных журналах, сборники тезисов конференций, учебно-методические материалы и пр. Помимо перечисленного активному использованию при подготовке подлежат также личные записи научно-практических конференций разного уровня и конспекты лекций.

Сдача кандидатского экзамена проводится в устной форме. На подготовку по экзаменационному билету даётся до 40 минут. Список вопросов к экзамену и темы рефератов по выбору указаны в программе.

Ответ аспиранта (соискателя) оценивается по 5-бальной шкале, и согласованная оценка утверждается председателем комиссии. В случае успешной сдачи кандидатского экзамена в установленном порядке выдаётся соответствующее удостоверение.

## **6. Задания для самопроверки уровня освоения дисциплины аспирантами**

Самостоятельная работа осуществляется аспирантом в процедуре подготовки реферата.

По составу и содержанию реферат должен включать в себя: титульный лист с указанием названия университета и факультета, кафедры и дисциплины, вида работы и названия темы, учебной группы и фамилии с инициалами студента, а также места (города) и года написания; лист с оглавлением (планом) работы; введение; основную часть; заключение; список использованной литературы; приложения (при необходимости).

По структуре, оформлению и объёму реферат должен отвечать следующим требованиям:

Во введении (1-2 стр.) – обосновать актуальность темы, сформировать цель работы и пути её достижения, кратко осветить состояние научной проработанности рассматриваемой проблемы;

В основной части (25-30 стр.) – раскрыть содержание рассматриваемой темы по отдельным вопросам, разделам, главам или параграфам. При этом рассуждения автора должны подкрепляться конкретными фактами, результатами исследований других авторов, статистическими материалами, нормативными актами, документами и пр. На каждый из них должны быть сделаны соответствующие сноски либо постранично, либо в концевом варианте. Важно определять и вычленять установленные значимые причинные факторы фундаментального характера, особенности, направления, характерные черты, содержание социально-экономического и политико-правового процесса. Каждый вопрос (раздел, глава или параграф) должны заканчиваться выводом – логическим итогом авторских или заимствованных у сторонних авторов рассуждений, собственным умозаключением.

В заключении (1-2 стр.) – обязательно сформулировать общие выводы по рассматриваемой теме (проблеме) и уточнить собственный взгляд на решение данной проблемы (на позиции авторов используемой литературы, иных источников информации и т. д.).

В списке литературы должно содержаться библиографическое описание литературного источника, при этом список литературы должен содержать не менее 20 источников (монографии и научные статьи). Обязательно должны быть включены все произведения, из которых приведены цитаты и на которые

сделаны ссылки. Все русскоязычные литературные источники располагаются в алфавитном порядке. В случае использования работ одного автора следует помещать их в хронологической последовательности издания. Иностраные источники располагаются после русскоязычных также в алфавитном порядке.

Оформление реферата должно быть выполнено машинописным способом в соответствии со следующими требованиями: печатный шрифт гарнитурой – *Times New Roman*, кегль (размер) 14; листы бумаги – формата А4, все страницы должны быть пронумерованы (середина снизу), с размером полей по 2 см; междустрочный интервал – полуторный; абзац – с отступом первой строки 1,25 см; текст – должен быть выровнен по ширине и структурирован по главам (разделам, параграфам), сопровождаться ссылками на источники при использовании прямых («закавыченных») цитат и фрагментов опубликованных текстов, т.е. на такое использование источников должно быть явным образом указано в сносках или затекстовом списке литературы в соответствии с требованиями ГОСТа.

Общий объем реферата должен составлять 30–35 страниц машинописного текста.

### **Примерные темы рефератов**

1. Целостная функциональная система региона. Общие и частные функции региональной экономики.
2. Проблемы региональной социально-экономической дифференциации. Пространственное распределение экономических ресурсов. Пространственная организация национальной экономики.
3. Региональное экономическое развитие. Региональные и локальные рынки. Методы анализа экономики регионов.
4. Региональная экономическая политика. Экономика федеративных отношений. Бюджетный федерализм.
5. Особые экономико-правовые режимы регионального и местного развития.
6. Оценка эффективности региональной экономической политики в Российской Федерации, федеральных округах, субъектах федерации и муниципальных образованиях.
7. Инструменты и методы оценки перспектив развития региональных экономических систем.
8. Теории пространственной и региональной экономики. Теории и методы региональной экономики. Структура теорий региональной экономики.
9. Зарубежные научные школы и их теории. Теории региональной специализации и межрегиональной торговли: теории абсолютных и сравнительных преимуществ А. Смита и Д. Рикардо.
10. Отечественная школа региональных экономических исследований. Современные направления развития теорий региональной экономики.

11. Теоретико-методологические основы анализа проблем промышленного развития. Ресурсная база промышленного развития. Закономерности функционирования и развития отраслей промышленности.
12. Формирование и функционирование рынков промышленной продукции. Конкурентоспособность производителей промышленной продукции. Ценообразование в промышленности.
13. Промышленная политика. Формирование механизмов устойчивого развития экономики промышленных отраслей, комплексов, предприятий. Внешнеэкономическая деятельность промышленных компаний и предприятий.
14. Прогнозирование топливно-энергетического баланса страны и административно-территориальных образований. Проблемы повышения энергетической эффективности.
15. Теоретико-методологические основы анализа проблем развития сельского хозяйства и отраслей АПК. Ресурсная база развития сельского хозяйства и отраслей АПК.
16. Рынок сельскохозяйственных земель, земельные отношения в аграрном секторе экономики и сельской местности. Формирование и функционирование рынков сельскохозяйственной продукции.
17. Конкурентоспособность производителей сельскохозяйственной продукции. Ценообразование в сельском хозяйстве и АПК.
18. Внешнеэкономическая деятельность сельскохозяйственных и агропромышленных компаний и предприятий.
19. Аграрная политика и политика поддержки сельскохозяйственного производства. Политика поддержки отраслей АПК. Землеустройство.
20. Институциональные преобразования в АПК.
21. Экономические проблемы развития личного подсобного хозяйства.
22. Экономика, организация и управление в крестьянских (фермерских) хозяйствах и в сельскохозяйственном бизнесе индивидуальных предпринимателей.
23. Прогнозирование развития агропромышленного комплекса и сельского хозяйства. Методы прогнозирования.
24. Теоретико-методологические основы анализа проблем развития отраслей сферы услуг. Закономерности функционирования и развития отраслей сферы услуг.
25. Ресурсный потенциал отраслей сферы услуг и эффективность его использования. Ценообразование в отраслях сферы услуг. Конкурентоспособность производителей услуг в отраслевом и региональном аспектах.
26. Особенности формирования и развития общественного (государственного) сектора сферы услуг.
27. Экономические основы функционирования некоммерческих организаций в сфере услуг.
28. Экономика транспорта. Экономика отраслей связи. Логистические услуги.
29. Туризм, гостеприимство и рекреационный потенциал.
30. Политика регулирования и поддержки развития отраслей сферы услуг. Государственно-частное партнёрство в сфере услуг.

31. Теоретические и методологические основы анализа процессов развития промышленно-строительного комплекса страны.
32. Система отношений между участниками инвестиционного процесса в строительстве. Конкурентоспособность строительных организаций в регионах и в субъектах федерации.
33. Финансирование проектов в строительстве. Образование цен и тарифов в строительстве. Оценка эффективности инвестиционных проектов в строительстве.
34. Недвижимость и ее жизненный цикл. Региональное и городское развитие недвижимости. Анализ состояния и основных тенденций развития рынка недвижимости и его сегментов.
35. Теоретические и методологические основы управления недвижимостью. Теория оценки объектов недвижимости.
36. Девелоперский и риэлторский бизнес. Управление стоимостью объектов недвижимости на различных стадиях жизненного цикла.
37. Государственное регулирование в строительстве. Государственная политика в сфере жилищного строительства. Государственное регулирование рынка недвижимости.
38. Восстановление, реконструкция и реставрация объектов недвижимости. Система охраны недвижимого культурного наследия.
39. Проведение технико-экономического анализа на предприятиях промышленно-строительного комплекса (на примере хозяйствующего субъекта).
40. Проблемы экономической оценки природных ресурсов и социально-экономической эффективности их использования. Теоретические основы экономики природопользования и охраны окружающей среды.
41. Устойчивость и эффективность социо-эколого-экономического развития. Исследование выбора критериев эколого-экономического обоснования хозяйственных решений для различных уровней управления.
42. Оценка экологической ёмкости территорий разных уровней. Совершенствование нормативной базы эколого-экономических расчетов.
43. Разработка экономических методов повышения эффективности использования природных ресурсов в народном хозяйстве. Ресурсосбережение.
44. Стимулирование экологизации экономики и повышения эффективности природопользования методами экономической политики.
45. Совершенствование организационно-экономического механизма рационального природопользования.
46. Теоретико-методологические основы анализа проблем инновационного развития и инновационной политики.
47. Инновационный потенциал стран, регионов, отраслей и хозяйствующих субъектов.
48. Вклад инноваций в экономическое развитие и повышение конкурентоспособности хозяйствующих субъектов.

49. Теория, методология и методы оценки эффективности инновационно-инвестиционных проектов и программ. Факторный анализ успеха инновационных проектов. Проблемы коммерциализации инноваций.
50. Инновационная политика. Механизмы и инструменты стимулирования инновационной активности и улучшения инновационного климата.
51. Интеллектуальная собственность, стоимостная оценка актива, защита интеллектуальной собственности.
52. Народнонаселение как субъект и объект экономических отношений. Экономические концепции и социально-экономические критерии развития человеческих ресурсов.
53. Экономическая демография: понятия, концепции, показатели. Демографическая политика, ее соотношение с социальной и семейной политикой.
54. Теоретико-методологические основы экономики труда. Количественные и качественные характеристики трудовых ресурсов. Человеческий капитал и потенциал.
55. Рынок труда, его функционирование и развитие. Занятость населения. Безработица.
56. Стимулирование и оплата труда работников. Региональные и отраслевые особенности оплаты труда.
57. Производительность и эффективность труда: сущность, динамика, методы измерения, факторы и резервы повышения.
58. Статистический анализ производительности труда на предприятиях реального сектора экономики.
59. Проблемы социального обеспечения, социального страхования и социальной защиты населения, типы и формы обеспечения.
60. Пенсионная система Российской Федерации и перспективы её развития.
61. Цифровизация и искусственный интеллект как инструменты повышения эффективности региональной и отраслевой экономики.

### **Вопросы к экзамену**

1. Целостная функциональная система региона. Общие и частные функции региональной экономики.
2. Пространственное распределение экономических ресурсов.
3. Региональное экономическое развитие. Региональные и локальные рынки.
4. Региональная экономическая политика.
5. Особые экономико-правовые режимы регионального и местного развития.
6. Инструменты и методы оценки перспектив развития региональных экономических систем.
7. Теории и методы региональной экономики.
8. Зарубежные научные школы региональной экономики и их теории.
9. Отечественная школа региональных экономических исследований.
10. Теоретико-методологические основы анализа проблем промышленного развития.

11. Закономерности функционирования и развития отраслей промышленности.
12. Конкурентоспособность производителей промышленной продукции.
13. Промышленная политика. Формирование механизмов устойчивого развития экономики промышленных отраслей, комплексов, предприятий.
14. Прогнозирование топливно-энергетического баланса страны и административно-территориальных образований.
15. Теоретико-методологические основы анализа проблем развития сельского хозяйства и отраслей АПК.
16. Рынок сельскохозяйственных земель, земельные отношения в аграрном секторе экономики и сельской местности.
17. Конкурентоспособность производителей сельскохозяйственной продукции.
18. Внешнеэкономическая деятельность сельскохозяйственных и агропромышленных компаний и предприятий.
19. Государственная политика поддержки отраслей АПК.
20. Институциональные преобразования в АПК.
21. Экономика, организация и управление в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у сельских индивидуальных предпринимателей.
22. Теоретико-методологические основы анализа процессов развития отраслей сферы услуг.
23. Ресурсный потенциал отраслей сферы услуг и эффективность его использования.
24. Конкурентоспособность производителей услуг.
25. Экономические основы функционирования некоммерческих организаций в сфере услуг.
26. Политика регулирования и поддержки развития отраслей сферы услуг.
27. Теоретические и методологические основы анализа процессов развития промышленно-строительного комплекса.
28. Финансирование проектов в строительстве. Ценообразование в строительной отрасли.
29. Недвижимость и её жизненный цикл. Региональное и городское развитие недвижимости.
30. Теоретические и методологические основы управления недвижимостью. Теория стоимостной оценки недвижимости.
31. Государственное регулирование в строительстве.
32. Государственное регулирование рынка недвижимости.
33. Теоретические основы экономики природопользования и охраны окружающей среды.
34. Исследование выбора критериев эколого-экономического обоснования хозяйственных решений для различных уровней управления.
35. Совершенствование нормативной базы эколого-экономических расчётов.
36. Стимулирование экологизации экономики и повышения эффективности природопользования методами экономической политики.

37. Теоретико-методологические основы анализа проблем инновационного развития и инновационной политики.
38. Вклад инноваций в экономическое развитие и повышение конкурентоспособности хозяйствующих субъектов.
39. Факторы успеха реализации инновационных проектов. Проблемы коммерциализации инноваций.
40. Механизмы и инструменты стимулирования инновационной активности и улучшения инновационного климата.
41. Экономические концепции и социально-экономические критерии развития человеческих ресурсов.
42. Демографическая политика, её соотношение с социальной и семейной политикой.
43. Научная организация труда. НОТ на предприятиях промышленно-строительного комплекса.
44. Рынок труда, его функционирование и развитие.
45. Стимулирование труда работников предприятий реального сектора экономики. Системы оплаты труда.
46. Интеллектуальная собственность. Порядок учёта активов в бухгалтерском учёте.
47. Авторские права на объекты интеллектуальной собственности. Порядок правовой защиты.
48. Экономическая безопасность на предприятиях.
49. Понятие цифровизации экономики. Проблемы внедрения достижений процессов цифровизации.
50. Проблемы разработки искусственного интеллекта в отраслях реального сектора экономики.
51. Проблемы сохранения, восстановления, реконструкции и реставрации объектов недвижимого культурного наследия.
52. Порядок проведения технико-экономического анализа на предприятиях реального сектора экономики.
53. Сметное ценообразование на предприятиях промышленно-строительного комплекса.
54. Источники релевантной информации для проведения технико-экономического анализа хозяйственной деятельности предприятия реального сектора экономики.
55. Предмет, задачи, содержание технико-экономического анализа и сущность диагностики деятельности предприятия.
56. Виды технико-экономического анализа. Их классификация и характеристика.
57. Организация аналитической работы и методика проведения технико-экономического анализа и диагностики деятельности предприятия.
58. Основные принципы технико-экономического анализа. Способы проведения, приёмы анализа.

59. Анализ объёмов производства продукции, проводимых работ и оказываемых услуг экономического / хозяйствующего субъекта.
60. «Золотое правило» экономики в отношении предприятия реального сектора.
61. Анализ использования рабочей силы, рабочего времени и производительности труда.
62. Анализ затрат на производство и реализацию продукции, работ и услуг.
63. Анализ состояния и использования основных средств.
64. Анализ формирования и использования фондов заработной платы.
65. Анализ товарных запасов предприятия.
66. Анализ использования материальных ресурсов и состояния их запаса.
67. Бухгалтерская отчетность предприятия как источник информации для экономического анализа.
68. Анализ себестоимости товарной продукции по статьям калькуляции и элементам затрат.
69. Анализ результатов научно-технического развития предприятия.
70. Анализ финансового состояния хозяйствующего субъекта.
71. Метод цепных подстановок и его использование в технико-экономическом анализе.
72. Сущность и содержание экономико-математического моделирования при проведении технико-экономического анализа.

## **7. Критерии оценивания ответа на экзамене**

При выставлении оценки на экзамене члены комиссии руководствуются следующими критериями:

Оценка «отлично» ставится в случае, если ответ аспиранта отвечает в полной мере следующим требованиям:

- 1) полнота ответа;
- 2) умение вычлнить место тематики ответа в системе изучения курса в целом;
- 3) чёткость и логичность изложения;
- 4) умение сопоставить разные точки зрения на представленный вопрос и высказать собственное обоснованное мнение;
- 5) правильные ответы на дополнительные вопросы;
- 6) мнение аспиранта обосновано и чётко аргументировано.

Оценка «хорошо» ставится в случае, если ответ аспиранта характеризуется следующими признаками:

- 1) полнота ответа;
- 2) умение вычлнить место тематики ответа в системе изучения курса в целом;
- 3) некоторая нечёткость ответа;

- 4) знание разных точек зрения на представленный вопрос, но неспособность сопоставить и проанализировать их;
- 5) некоторая нелогичность изложения;
- 6) правильные ответы на дополнительные вопросы;
- 7) мнение аспиранта в целом обосновано, хотя имеются некоторые погрешности в аргументации.

Оценка «удовлетворительно» ставится в случае, если ответ аспиранта характеризуется следующими признаками:

- 1) ответ неполный;
- 2) изложение ответа не вполне чёткое и логичное;
- 3) аспирант ограничивается общими формулировками и общеизвестными истинами;
- 4) аспирант затрудняется в ответах на дополнительные вопросы;
- 5) мнение аспиранта слабо аргументировано.

Оценка «неудовлетворительно» ставится в случае, если ответ аспиранта характеризуется следующими признаками:

- 1) ответ неполный;
- 2) аспирант не умеет вычленить место тематики ответа в системе изучения курса в целом;
- 3) изложение ответа нечёткое и нелогичное;
- 4) аспирант затрудняется в ответах на дополнительные и наводящие вопросы;
- 5) мнение аспиранта не аргументировано и / или явно противоречит общепринятым научным представлениям.

## **8. Рекомендуемая литература**

### **8.1. Основная литература:**

1. Капустенко, И. С. Управление развитием кластеров в региональной экономике: учебное пособие / И. С. Капустенко. — Комсомольск-на-Амуре: Комсомольский-на-Амуре государственный университет, 2020. — 59 с. — ISBN 978-5-7765-1436-4. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/102109.html> (дата обращения: 11.10.2023).
2. Узунов, Ф. В. Институциональная экономика: учебное пособие / Ф. В. Узунов, Н. В. Рогова, С. О. Ященко. — Симферополь: Университет экономики и управления, 2020. — 148 с. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/119448.html> (дата обращения: 11.10.2023).
3. Чернова, О. А. Управление промышленным предприятием в условиях информационной экономики: учебное пособие / О. А. Чернова. — Ростов-на-Дону, Таганрог: Издательство Южного федерального университета, 2020. —

114 с. — ISBN 978-5-9275-3254-4. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/100206.html> (дата обращения: 11.10.2023).

4. Цацулин, А. Н. Экономический анализ. Серия «Учебник для вузов», стандарт третьего поколения (3+). Гриф МО РФ. Изд. 2-е исправленное и дополненное. — СПб.: Изд-во «Питер», 2015. — 704 с. ISBN 978-5-496-00909-6; ББК 65.053я7; УДК 338.2(075).

### Дополнительная литература:

1. Байзулаев, С. А. Экономика промышленного производства: учебное пособие / С. А. Байзулаев, Л. М. Гузиева, Х. Ю. Непеева. — 2-е изд. — Нальчик: Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х. М. Бербекова, 2020. — 123 с. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/110251.html> (дата обращения: 11.10.2023).

2. Донченко, Я. А. Современные технологии управления в экономике: курс лекций / Я. А. Донченко. — Симферополь: Университет экономики и управления, 2020. — 181 с. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/101402.html> (дата обращения: 11.10.2023).

3. Цацулин, А. Н., Быков, А. И. Необходимость трансформации стратегии развития отечественной газовой отрасли как данность экономической и геополитической нестабильности / «Экономическое возрождение России» № 4 (82), 2024. — С. 118-137.

4. Богатырёв, И. С., Цацулин, А. Н. Подлежат ли надёжному измерению риски человеческого фактора в деятельности научно-проектных организаций? / Стратегические решения и риск-менеджмент, Т. 15, № 3 / 2024, с. 237-251.

5. Цацулин, А. Н., Богатырёв, И. С. Особенности проблем реставрационно-строительных работ на объектах недвижимого культурного наследия северной столицы / «Общество. Среда. Развитие», № 1, 2024. — С. 17-30; С. 181-183.

6. Цацулин, А. Н. О двух методах анализа деятельности предприятий реального сектора экономики на товарном рынке / Управленческое консультирование № 9 (177) 2023. С. 45-66. Статья DOI 10.22394/1726-1139-2023-9-45-66.

7. Цацулин, А. Н., Разуваев, Р. А. Каковы ближайшие перспективы реализации инновационной активности отечественного АПК / Управленческое консультирование № 3 (159) 2022. — С. 95-107.

8. Цацулин, А. Н. Анализ деятельности предприятий реального сектора экономики и финансовых организаций / Учебное пособие для бакалавров, магистрантов и аспирантов. Серия: Библиотека финансовой аналитики, 5-е изд. исправлен. и дополнен. // Под научной редакцией члена-корреспондента РАН, д. э. н., проф. Елисеевой И. И. — СПб.: СЗИУ РАНХиГС при Президенте РФ, 2023. — 556 с.

9. Цацулин, А. Н., Разуваев, Р. А. Сельский туризм как проявление инновационной многофункциональности агропромышленного комплекса в кризисных условиях / Российский научный журнал «Вестник НАТ» № 1 (61) январь-март 2022. – сс. 15-21. ISSN 2073-0624.

### **Интернет-ресурсы:**

<http://www.intereconom.com/> - официальный сайт журнала «Экономика и предпринимательство»

<https://finanec.ru/> - официальный сайт журнала «Финансовая экономика»

<https://1economic.ru/journals/epp> - официальный сайт журнала «Экономика, предпринимательство и право»

<https://ecsn.ru/> - официальный сайт журнала «Экономические науки»

<https://creativeconomy.ru/journals/ce> - официальный сайт журнала «Креативная экономика»

<https://progressive-economy.ru/> - официальный сайт журнала «Прогрессивная экономика»

<https://www.econom-journal.com/> - официальный сайт журнала «Конкурентоспособность в глобальном мире: экономика, наука, технологии».

**Частное образовательное учреждение высшего образования  
«Северо-Западный университет»**

*Экономический факультет  
Кафедра Экономики*

Реферат по дисциплине: «\_\_\_\_\_»

На тему: \_\_\_\_\_

Подготовил:

Аспирант

\_\_\_\_\_

ФИО

Направление подготовки

\_\_\_\_\_

Шифр направления

Направленность

\_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_ уч. степень, уч. звание, ФИО

Дата: \_\_\_\_\_

Санкт-Петербург

2025